

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa drogi polegająca na budowie chodnika wzdłuż ulicy Jasnej w Lipce na odcinku od ulicy
Zużłowej do ulicy Wołomińskiej "
ADRES INWESTYCJI : Obręb 0008 Lipka; jedn. ew. 143407_2 Klembów dz. nr ew.: 679; 455/1; 579; 578/3
INWESTOR : WÓJT GMINY KLEMBÓW
ADRES INWESTORA : ul. Gen. F. Żymirskiego 38 05-205 Klembów
WYKONAWCA ROBÓT : Michał Łazowski
ADRES WYKONAWCY : ul. Kamińskiego 16/2 05-092 Łomianki Dolne
BRANŻA : inżynierska

PODWYKONAWCY

Nazwa : Michał Łazowski
Adres : ul. Kamińskiego 16/2 05-092 Łomianki Dolne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dariusz Jurkiewicz
DATA OPRACOWANIA : 15.01.2026 r.

Poziom cen : 4 kw. 25 Informacja o cenach czynników produkcji RMS z narzutami (Promocja)
1/23 Ceny producentów - Sekocenbud (Promocja)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 401304.02 zł

Słownie: czterysta jeden tysięcy trzysta cztery i 02/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.01.2026 r.

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		ROZBIÓRKI				
1	KNR AT-03	Rozbiórka nawierzchni z kamienia polnego - materiał do zwrotu dla właściciela zjazdu	m ²	93.000	34.58	3215.94
d.1	0105-03 analiza indywidualna					
2	KNR AT-03	Rozbiórka zjazdów z betonu asfaltowego - gr. do 10 cm	m ²	29.000	34.58	1002.82
d.1	0105-03 analiza indywidualna					
3	KNR AT-03	Rozbiórka zjazdów z kostki betonowej - materiał do zwrotu dla właściciela zjazdu	m ²	160.000	34.58	5532.80
d.1	0105-03 analiza indywidualna					
4	KNR AT-03	Rozbiórka krawężników betonowych - materiał do zwrotu dla właściciela zjazdu	m	40.000	34.58	1383.20
d.1	0105-03 analiza indywidualna					
5	KNR AT-03	Rozbiórka obrzeży betonowych - materiał do zwrotu dla właściciela zjazdu	m	52.000	34.58	1798.16
d.1	0105-03 analiza indywidualna					
6	KNR AT-03	Rozbiórka istniejących znaków drogowych	szt	2.000	34.58	69.16
d.1	0105-03 analiza indywidualna					
7	KNR AT-03	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni bitumicznych na gł. 6-10 cm	m	606.000	12.72	7708.32
d.1	0101-02 analiza indywidualna					
2		CHODNIKI				
8	KNR 2-01 0121-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie	ha	0.113	2090.49	236.23
d.2	analiza indywidualna					
9	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 24 cm	m ²	904.000	2.94	2657.76
d.2	01 0101-02					
10	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 24 cm	m ²	226.000	19.56	4420.56
d.2	0101-08					
11	KNR 2-01 0212-07	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m ³ w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 20 km	m ³	271.200	88.34	23957.81
d.2	0214-04					
12	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²	1130.000	28.93	32690.90
d.2	0114-08					
13	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	1130.000	78.27	88445.10
d.2	02					
3		ZJAZDY				
14	KNR 2-01 0121-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie	ha	0.031	2090.49	64.81
d.3	analiza indywidualna					
15	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 51 cm	m ²	244.000	3.83	934.52
d.3	01 0101-02					
16	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 51 cm	m ²	61.000	34.62	2111.82
d.3	0101-08					
17	KNR 2-01 0212-07	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m ³ w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 20 km	m ³	152.500	88.34	13471.85
d.3	0214-04					
18	KNR 2-31 0109-03	Warstwa wzmacniająca - grunt stabilizowany cementem o Rm = 5 MPa - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m ²	305.000	44.80	13664.00
d.3	03 0109-04					
19	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m ²	305.000	37.49	11434.45
d.3	0114-08					
20	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	305.000	89.05	27160.25
d.3	03					
4		KRAWĘŻNIKI, OBRZEŻA				
21	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	437.000	34.66	15146.42
d.4	03					
22	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 15x22 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	172.000	27.37	4707.64
d.4	05					
23	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	105.000	27.37	2873.85
d.4	05					

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
24 d.4	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	523.000	21.83	11417.09
25 d.4	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³	53.550	514.70	27562.19
26 d.4	KNR 2-31 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa z oporem	m ³	17.259	514.70	8883.21
5		ZIELEŃ				
27 d.5	KNR 2-01 0121-02 analiza indywidualna	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - TRAWNIK	ha	0.030	2090.49	62.71
28 d.5	KNR 2-31 0101-07 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 10 cm	m ²	300.000	10.53	3159.00
29 d.5	KNR 2-01 0212-07 0214-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m ³ w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 20 km	m ³	30.000	88.34	2650.20
30 d.5	KNR 2-21 0218-01	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na terenie płaskim	m ³	30.000	135.30	4059.00
31 d.5	KNR 2-21 0401-01	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II bez nawożenia	m ²	300.000	6.14	1842.00
6		STAŁA ORGANIZACJA RUCHU				
32 d.6		Wykonanie Projektu Czasowej Organizacji Ruchu oraz jej wprowadzenie przed rozpoczęciem robót	kpl.	1.000	0.00	0.00
33 d.6	KNR AT-04 0203-04	Oznakowanie poziome nawierzchni bitumicznych - cienkowlarstwowe wykonywane sprzętem ręcznym	m ²	8.750	168.82	1477.18
34 d.6	KNR 2-31 0702-02	Słupki do znaków drogowych z rur stalowych o śr. 70 mm	szt.	1.000	231.40	231.40
35 d.6	KNR 2-31 0703-02	Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych o powierzchni ponad 0.3 m ² <i>Znak drogowy A</i>	szt.	1.000	93.01	93.01
36 d.6	KNR 2-31 0703-02	Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych o powierzchni ponad 0.3 m ² <i>Znak drogowy B</i>	szt.	1.000	138.07	138.07
37 d.6		Regulacja wysokościowa skrzynki elektrycznej i skrzynki sterowania przepompownią	kpl.	1.000	0.00	0.00
38 d.6		Wykonanie Geodezyjnej Inwentaryzacji Powykonawczej	kpl.	1.000	0.00	0.00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						326263.43
Podatek VAT						75040.59
Ogółem wartość kosztorysowa robót						401304.02

Słownie: czterysta jeden tysięcy trzysta cztery i 02/100 zł